

Anexo N° 06: Relación de bienes inmuebles

N°	CUS(*)	Departamento	Provincia	Distrito	Dirección del Predio
1		Lima	Callao	Callao	Av. Nestor Gambeta, Mz. A, Lt. 1
2		Lima	Lima	Villa el Salvador	Lt. 11, Mz. F, Parcela II del Parque Industrial de Villa el Salvador
3		Lima	Lima	Rimac	Av Caqueta N° 1300
4		La Libertad	Trujillo	El Porvenir	Lote 1, Mz. N2, Asentamiento Humano Alto-Trujillo, Barrio 5A
5		Arequipa	Arequipa	Cerro Colorado	Mz. I, Lt. 3, Calle 3 - Parque Industrial de Río Seco I Etapa
6		Arequipa	Arequipa	Cerro Colorado	Mz. F, Lt. 4, Calle 3 - Parque Industrial de Río Seco I Etapa
7		Puno	Puno	Puno	Av. Tiquillaca 245 Lt.1 - Centro Poblado Alto Puno - Yanamayo
8		Cusco	Cusco	Wanchaq	Lt. 1, Mz. J, en el Parque Industrial Segunda Etapa

9		Huancavelica	Huaytará	Pilpichaca	Pulpería Pampa
10		Moquegua	Ilo	Ilo	Mz. 11 Sector B Proyectos Balneareos del Sur Zona Cata Catas
11		Moquegua	Ilo	Ilo	Mz. 12 Sector B Proyectos Balneareos del Sur Zona Cata Catas
12		Moquegua	Ilo	Ilo	Mz. 13 Sector B Proyectos Balneareos del Sur Zona Cata Catas
13					
		San Martin	San Martin	Banda de Shilcayo	Carretera Bello Horizonte Km. 2.3 - Estación Experimental de Ahuasiya
14					
		Ucayali	Coronel Portillo	Calleria	Carretera Federico Basadre Km. 5.8
		Loreto	Maynas	San Juan Bautista	Lote 2C-I , Altura del Km. 2.5 de la Carretera Iquitos Nauta
15		Loreto	Maynas	San Juan Bautista	Lote 2C-II , Altura del Km. 2.5 de la Carretera Iquitos Nauta

16		Loreto	Maynas	San Juan Bautista	Carretera Iquitos Nauta Km. 3.8
17		Madre de Dios	Tambopata	Tambopata	Carretera Interoceánica Madre de Dios - Cusco, Km. 16.5
18		Huanuco	Leoncio Prado	Jose Crespo y Castillo	Carretera Tingo María - Aucayacu Km. 26
19		Huanuco	Ambo	Conchamarca	Carretera Central, altura del Centro Poblado de Quicacán
20		Pasco	Oxapampa	Villa Rica	Calle Francisco Cuñivo con Calle Venus
21		La Libertad	Viru	Viru	Campamento San José III Etapa - Km. 513 Panamericana Norte
22					
23		Lima	Huaura	Santa María	Cruce Av. 28 de Julio con Av. Independencia
24		Cusco	La Convención	Pichari	Av. Brasil S/N Pichari Baja (Ex CECAR) - Agencia Agraria Pichari Kimb
25		Moquegua	Ilo	Ilo	Carretera Costanera Sur Km. 7.6 - Pampa de Palo

26		Arequipa	Caylloma	p	Lt. 01, Mz. A-3, Sector 1, Módulo B
27		Ica	Pisco	Paracas	Altura Panamericana Sur Km. 245 y Carretera a Paracas Km 2.2
28		Junin	Huancayo	Saño	Anexo de San Roque de Malayo,
29		Callao	Callao	Callao	Carretera a Ventanilla Km. 5.2
30		Ica	Ica	Salas	Carretera Panamericana Sur Km. 293.3

Leyenda

- (*) Código Único SINABIP si se contara con este dato.
- (**) De encontrarse inscrito en la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos.
- (***) Situación según Decreto Supremo N° 130-2001-EF (Saneamiento técnico, legal y contable de inmuebles de propiedad estatal).

Área (m2)	Titular Registral	N° de Ficha o Partida Electrónica(**)
5,403.02	Ministerio de la Producción	70096716
4,249.06	Municipalidad de Villa el Salvador	11011534
2,749.89	Supeintendencia Nacional de Bienes Estatales	12583610
5,904.80	Municipalidad Provincial Trujillo y COFOPRI	Codigo de Predio P
575	GORE Arequipa	11299615
1,254.63		11189629
5000 (parte de un terreno de	Municipalidad Provincial de Puno	11137006
1,500.80	GORE Cusco	2010746

40,000.00	Municipalidad Distrital de Pilpichaca	11030701
		11006835
		11006836
4,795	FONDEPES	11006837
5 Has. Aprox.	Gobierno Regional de San Martín	11066090
126,919.81	Dirección Reginal de Ucayali - Ministerio de Educac	40001987
3,374.20		
1,698.80		
	Municipalidad Provincial de Maynas	11004806

21,568.44	Gobierno Regional de Loreto	11026029
5.0720 (Ha)	GORE Madre de Dios	11012040
20,000	Universidad Nacional Agraria de la Selva	11006025
1.9169 (Ha)	Dirección Regional de Agricultura Huanuco - GORE	11144296
2,106.53	Municipalidad Distrital de Villa Rica	11064625
PREDIO CITE A1: 0.2930 (H	Proyecto Especial Chavimochic	11279000
PREDIO CITE A2: 1.0143 (H		11279001
1,436.71	Municipalidad Distrital de Santa María	50163339
1,501.41	Dirección Regional de Agricultura	
4,500	ZED ILO - CETICO ILO - CONAFRAN	11001471

5,725.76	Municipalidad Distrital de Majes	11121582
172,320.00	PRODUCE	40003161
3,079.47	Municipalidad Distrital de Saño	11133878
28,686.87	ITP	
122,471.77	ITP	



Observaciones (***)
Se solicito la transferencia definitiva a favor de ITP
Se remitió Oficio a la Municipalidad de VES, a fin de modificar el titular Registral beneficiario del uso, asimismo se debe modificar el acto administrativo a afectación en uso, nos encontramos a la espera de pronunciamiento de la Municipalidad
Ok
OK
Ok
Ok
OK
OK

Afectación en uso no se encuentra inscrito en RR.PP. / FONDEPES debe evaluar acumulación de partidas

Ok

La afectación en uso la otorgo la Dirección Regional de Ucayali, sin embargo la tuvo que otorgar el Ministerio de Educación. A fin de regularizar situación de predios, con Oficio N° 720-2019-ITP/DE recepcionado por MINEDU el 30/12/2019, se solicito afectación en uso de predios para ambos CITES.

Se debe inscribir afectación en uso en los RR.PP. Se requerirá a la Municipalidad Provincial de Maynas, la rectificación de la resolución de afectación, en vista que describen lotes que no existen.

Se debe inscribir afectación en uso en los RR.PP a favor del ITP

Ok

Ok

Ok

Ok

Ok

Ok

Ok

GORE de Cusco debe rectificar Resolución de afectación en uso / se remite Oficio 28.10.2019 de la OA

El propietario emitió la Resolución de afectación en uso a favor de ITP, La DO remitirá Oficio a SUNARP para la inscripción correspondiente

Ok

Ok

Ok